

+34 634 74 91 60  
+34 658 86 97 13



info@garantconsultingplus.com

Apartamento en Nueva Andalucía

Referencia: R5142736



Dormitorios: 2

Baños: 2

M<sup>2</sup>: 90

Precio: 375.000 €

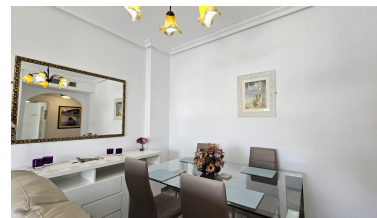
Estado: Venta

Tipo de propiedad:  
Apartamento

Plazas: por petición

Día de la impresión : 21st  
Junio 2026





---

Descripción: Nueva Andalucía , Marbella, Luminoso Apartamento Orientado al Sur junto a la Ubicación Privilegiada de Puerto Banús Este encantador apartamento en la segunda planta cuenta con 2 amplios dormitorios y 2 baños, ubicado dentro de una urbanización residencial hermosa y bien cuidada. Con una ubicación ideal a un corto paseo del icónico Puerto Banús y su variedad de servicios exclusivos, así como de las prístinas playas Mistral y Rodeo, esta propiedad ofrece comodidad y encanto. El apartamento está lleno de luz natural y cuenta con una encantadora terraza orientada al sur que da a la espectacular piscina y a los impecables jardines comunitarios así como vistas parciales al mar. El complejo realza aún más su atractivo con dos pistas de pádel, perfectas para los entusiastas del deporte. Las características adicionales incluyen una plaza de aparcamiento privada y un trastero, ambos incluidos en el precio. Situado aproximadamente a 12 minutos a pie de la playa y Puerto Banús, la ubicación es inmejorable. Justo enfrente del complejo encontrará un club de tenis, mientras que a tan solo 250 metros, el famoso Real Club de Padel ofrece uno de los gimnasios más impresionantes de la Costa del Sol. Esta propiedad combina a la perfección una ubicación excepcional con excelentes comodidades, ideal tanto para vivir todo el año como para disfrutar de unas vacaciones.

---

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Jardín privado, Ascensor, None, Plazas, Reventa