

+34 634 74 91 60  
+34 658 86 97 13



info@garantconsultingplus.com

## House en Las Chapas

Referencia: R5120677



Dormitorios: 4

Baños: 3

M<sup>2</sup>: 360

Precio: 2.195.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: House

Plazas: por petición

Día de la impresión : 18th  
Diciembre 2025



---

Descripción:Exclusiva Villa estilo Andaluz en Las Chapas, Marbella – A Pocos Pasos de la Playa con Todas las Comodidades a su Alcance. Descubra esta encantadora villa, estratégicamente ubicada en la prestigiosa zona de Las Chapas, Marbella, a tan solo 300 metros de la playa. Esta propiedad es ideal para quienes buscan un estilo de vida relajado y cómodo, con todo a poca distancia de su hogar. La villa cuenta con un diseño acogedor y funcional, destacando sus cálidos suelos de madera que aportan elegancia y confort. Dispone de un amplio salón ideal para el descanso y el entretenimiento, y una gran cocina con zona de comedor, perfecta para disfrutar de comidas en familia o con amigos. En el exterior, la propiedad ofrece un bonito jardín con piscina privada, un oasis perfecto para disfrutar del sol mediterráneo y de momentos inolvidables al aire libre. La comodidad se maximiza con un garaje privado, que ofrece espacio y seguridad para su vehículo. La ubicación es inmejorable, colocándole a un corto paseo de bares, restaurantes, supermercados, la playa y un club de tenis. Además, tendrá una panadería muy cerca para su día a día. La conectividad es excelente: el centro de Marbella está a solo 5 minutos, el glamuroso Puerto Banús a 10 minutos, y el aeropuerto a un cómodo trayecto de 35 minutos, facilitando sus viajes. Esta villa en Las Chapas es la opción perfecta para quienes valoran la cercanía a la playa, la tranquilidad de una zona residencial y la comodidad de tener todos los servicios al alcance de la mano. Villa - Chalet, Las Chapas, Costa del Sol. 4 Dormitorios, 3 Baños, Construidos 360 m², Terraza 60 m², Jardín/Terreno 700 m². Posición : Lado de la Playa, Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios. Orientación : Sur, Suroeste, Oeste. Estado : Excelente. Piscina : Privada. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio, Chimenea. Vistas : Jardín. Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Terraza Privada, Trastero, Lavadero. Muebles : Sin Amueblar. Cocina : Equipada. Jardín : Privado. Seguridad : Portero Automático. Aparcamiento : Garaje, Más de uno. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable. .

---

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Jardín privado, None, Plazas, Reventa