

+34 634 74 91 60
+34 658 86 97 13



info@garantconsultingplus.com

House en Calahonda

Referencia: R5051104



Dormitorios: 3

Baños: 2

M²: 213

Precio: 443.500 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: House

Plazas: por petición

Día de la impresión : 9th
Abril 2026





Descripción: Te presentamos esta exclusiva vivienda unifamiliar adosada, ubicada en una de las zonas más tranquilas y demandadas de Mijas, concretamente en Calahonda, un entorno residencial privilegiado que combina naturaleza, privacidad y cercanía a los servicios. La vivienda está distribuida en cuatro niveles que ofrecen amplitud, funcionalidad y comodidad: - En el sótano (64,87 m² útiles) se ubica una zona de aparcamiento privado, trastero y un aseo, con acceso directo desde el interior de la vivienda. - La planta baja (50,37 m² útiles) incluye vestíbulo de entrada, aseo de cortesía, cocina independiente, lavadero, amplio salón-comedor con salida al porche y a un jardín exterior privado, perfecto para relajarse o disfrutar al aire libre. - En la planta alta (53,38 m² útiles) se encuentran tres dormitorios, uno de ellos con vestidor, y dos baños completos, configurando un espacio de descanso acogedor y bien distribuido. - Por último, la planta torreón (12 m² útiles) está destinada a la escalera de acceso a la azotea de instalaciones, ofreciendo espacio adicional para almacenamiento técnico o usos complementarios. La vivienda cuenta con una superficie útil total de 180,62 m² y una superficie construida de 213,47 m². El jardín privativo ubicado al fondo de la vivienda tiene una superficie de 48 m², ideal para crear una zona verde, de ocio o chill out. La superficie del solar ocupada por la edificación es de 89,49 m², y junto con la zona de acceso y jardín privado, suma un total de 142,28 m² de parcela de uso exclusivo. Esta propiedad representa una oportunidad excepcional para quienes desean una vivienda moderna, amplia y luminosa, en una ubicación tranquila y con alta proyección, ideal como residencia habitual o segunda vivienda en la Costa del Sol. Adosada, Calahonda, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 213 m². Posición : Ciudad, Área Comercial, Lado de la Playa, Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Urbanización. Orientación : Sur. Estado : Buen. Piscina : Comunitaria. Vistas : Panorámicas, Jardín. Jardín : Comunitario. Seguridad : Recinto Cerrado, Portero Automático. Aparcamiento : Garaje. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable, Teléfono. Categoría : Ganga, Barato, Urge venta, Golf, Casas de vacaciones, Inversion, Lujo, Reposición.

Destacado:

None, Piscina, Jardín privado, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, Lujo