

+34 634 74 91 60  
+34 658 86 97 13



info@garantconsultingplus.com

## Apartamento en Nueva Andalucía

Referencia: R4881553



Dormitorios: 1

Baños: 1

M<sup>2</sup>: 72

Precio: 318.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:  
Apartamento

Plazas: por petición

Día de la impresión : 16th  
Diciembre 2025





---

**Descripción:** Marbella, Nueva Andalucía Encantador apartamento en planta baja cerca de Puerto Banús y la playa. Descubra una oportunidad excepcional de poseer un encantador apartamento en planta baja en una comunidad residencial muy solicitada y consolidada, a pocos pasos de Puerto Banús y la playa. Este acogedor refugio ofrece 1 dormitorio espacioso, un baño moderno, una cocina totalmente equipada y una sala de estar luminosa que se abre directamente a un jardín privado, perfecto para relajarse y entretenerte al aire libre. Disfrute de una ubicación inmejorable: el Real Club de Padel está a solo 200 metros, el lujo de Puerto Banús está a menos de 15 minutos a pie y la playa Mistral está a solo 12 minutos. La comunidad cuenta con hermosos jardines y una espectacular piscina, creando un oasis de tranquilidad en una ubicación vibrante. Esta propiedad incluye una plaza de aparcamiento exclusiva y un trastero, lo que aumenta la comodidad. Con tarifas de comunidad bajas, este apartamento es una excelente inversión para disfrutar del estilo de vida de la Costa del Sol.

---

**Destacado:**

None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Jardín privado, Ascensor, None, Plazas, Reventa