

+34 634 74 91 60  
+34 658 86 97 13



info@garantconsultingplus.com

Apartamento en Nueva Andalucía

Referencia: R4075498



Dormitorios: 2

Baños: por petición

M<sup>2</sup>: 202

Precio: 498.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:  
Apartamento

Plazas: por petición

Día de la impresión : 13th  
Septiembre 2025



---

Descripción: Gran apartamento de 202 m2 construidos y 141 m2 de interior útiles en la prestigiosa urbanización Magna Marbella, en el corazón de Nueva Andalucía. El apartamento dispone de dos dormitorios, dos baños en suite y un aseo de invitados. La enorme terraza de más de 61 m2 ofrece unas maravillosas vistas al campo de golf de Los Naranjos y a las montañas alrededor de Marbella, que se pueden disfrutar desde el jacuzzi instalado. En la entrada, el vestíbulo con columnas laterales da paso a un salón comedor muy amplio, con salida a la gran terraza. El dormitorio principal, con baño en suite, con bañera de hidromasaje y ducha independiente, tiene una zona complementaria y salida a la terraza. El segundo dormitorio, también en suite, es muy amplio y se pueden colocar armarios complementarios, si se necesitase. La cocina está totalmente equipada, incluyendo lavadora y secadora. La propiedad tiene magníficos acabados, con suelo radiante en toda la casa, aire acondicionado frío – calor, alarma, video portero, el ya mencionado jacuzzi, fibra óptica, etc. Una plaza de garaje y trastero incluidos en el precio. Magna Marbella está situada en el denominado Valle del Golf. Se trata de una exclusiva comunidad cerrada, con seguridad 24 horas por guardias profesionales. Amplios jardines y 3 piscinas. Está ubicada a sólo 5 minutos de Puerto Banús y de los prestigiosos campos de golf de Las Brisas Golf, Los Naranjos Golf y Aloha Golf y de todos los servicios de Nueva Andalucía.

---

**Destacado:**

Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Ascensor, None, Jardín privado, Sistema de alarma, Seguridad 24H, Plazas