

+34 634 74 91 60
+34 658 86 97 13



info@garantconsultingplus.com

Villa en Elviria

Referencia: R4074520



Dormitorios: 6

Baños: 5

M²: 331

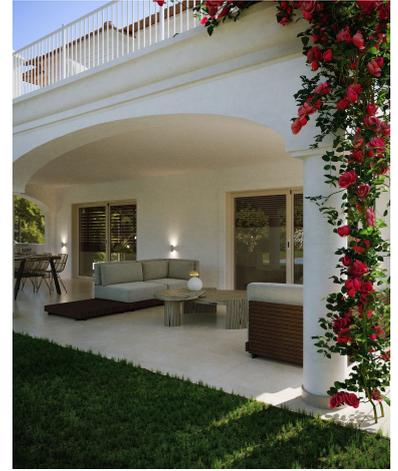
Precio: 785.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 14th
Septiembre 2025



Descripción: VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA del tipo A, de plantas sótano, baja y alta, comunicadas entre sí por escalera interior.- La planta de sótano se distribuye en vestíbulo, bodega y garaje; la planta baja, en terraza de acceso cubierta, vestíbulo, un dormitorio, salón-comedor, cocina, lavadero, cuarto de aseo, terraza cubierta a la que se accede desde el salón-comedor y tendedero al que se accede desde el lavadero y desde el jardín; y la planta alta, en distribuidor, dormitorio principal con vestidor y cuarto de baño incorporados, dos dormitorios más también con cuartos de baño incorporados, y terraza descubierta a la que se accede desde el dormitorio principal.- Ocupa en la parcela CIENTO CUARENTA METROS OCHENTA Y SIETE DECIMETROS CUADRADOS y tiene una superficie construida, sumadas sus plantas, de TRESCIENTOS TREINTA Y UN METROS VEINTITRES DECIMETROS CUADRADOS, de los que CIENTO CUARENTA METROS OCHENTA Y OCHO DECIMETROS CUADRADOS corresponden a la planta de sótano, NOVENTA Y TRES METROS CUARENTA Y SIETE DECIMETROS CUADRADOS a la planta baja, y NOVENTA Y SEIS METROS OCHENTA Y OCHO DECIMETROS CUADRADOS a la planta alta, siendo la útil de CIENTO DIECINUEVE METROS SESENTA Y DOS DECIMETROS CUADRADOS, SETENTA Y SEIS METROS CINCO DECIMETROS CUADRADOS Y SETENTA Y SEIS METROS SETENTA Y SIETE DECIMETROS CUADRADOS, respectivamente.- La superficie construida de las terrazas, paso y tendedero es de CIENTO DIEZ METROS UN DECIMETRO CUADRADO.- El resto de la superficie de las parcelas no ocupado por la edificación se destina: accesos al frente, tendedero, rampa de acceso a garaje en los laterales, y jardín al fondo.- Conservan los mismos linderos.-

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Jardín privado, None, Plazas, Inversión