

+34 634 74 91 60
+34 658 86 97 13



info@garantconsultingplus.com

Apartamento en Nueva Andalucía

Referencia: R4072102



Dormitorios: 2

Baños: 2

M²: 100

Precio: 385.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:
Apartamento

Plazas: por petición

Día de la impresión : 15th
Septiembre 2025



Descripción: Translation types Text translation Source text 1,820 / 5,000 Translation results Precioso apartamento en planta baja de 2 dormitorios ubicado en la popular urbanización de La Maestranza, a poca distancia de las tiendas, Puerto Banús y la playa. El apartamento está orientado al este y consta de una terraza ajardinada de aproximadamente 34 m2 y una superficie construida de aproximadamente 100 m2. El apartamento es muy luminoso y la sala de estar, la cocina y los dos dormitorios dan a la terraza del jardín. El dormitorio principal tiene su propio baño privado y hay un baño de visitas adicional además de un área de almacenamiento separada. Hay muchas posibilidades de abrir la cocina para crear una sala de estar más abierta o, alternatively, crear un tercer dormitorio desde la cocina. La terraza, la zona del jardín, está parcialmente cubierta y da a un patio interior, por lo que no hay ruido de la carretera. También está a pocos metros de la piscina principal. El apartamento tiene una plaza de aparcamiento reservada en el aparcamiento subterráneo. La Maestranza es una urbanización blanca muy popular con una piscina principal muy grande más una pequeña piscina climatizada, además de una piscina para niños. Es seguro, con seguridad las 24 horas y un oficial de seguridad en la entrada. Hay tiendas, supermercados y restaurantes a pocos minutos a pie y el centro comercial Centro Plaza está a pocos pasos. Puerto Banús y la playa también se encuentran a poca distancia. Las características positivas particulares de esta propiedad son: 1. Su frontal alargado, con salón, cocina y los dos dormitorios, todos ellos con salida directa a la terraza-jardín por lo que hay mucha luz. 2. Un gran jardín privado que solo está parcialmente cubierto para que haya mucho sol y mucho espacio. 3. El potencial para crear una cocina abierta y/o crear un tercer dormitorio 4. Un área de almacenamiento/utilidad dentro del apartamento 5. Proximidad a la piscina principal

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, None, Jardín privado, Seguridad 24H, Plazas