+34 634 74 91 60
+34 658 86 97 13

info@garantconsultingplus.com

Apartamento en Altos de los Monteros

Referencia: R4070380

Dormitorios: 2

Baños: 3

M²: 135

Precio: 319.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

Día de la impresión : 28th Agosto 2025

Descripción:LOMAS DE LOS MONTEROS La ubicación perfecta para todos aquellos que buscan tranquilidad, naturaleza, calidad de vida. En medio de las espectaculares colinas de Marbella y a tan solo 5 minutos de la playa y de los campos de golf que se encuentran en la zona, Loma De Los Monteros es una urbanización con altos estándares constructivos que fue diseñada por dos ilustres arquitectos españoles, Manuel de las Casas y Rafael Narváez, su concepto siendo incluido en las prestigiosas páginas del libro Spain Architects. Lomas de Los Monteros ha sido distinguida por el Ayuntamiento de Marbella, en un informe de agosto de 2007 relativo al Plan General de Ordenación Urbana (PGOU), con la clasificación de zona protegida en base a su valor arquitectónico. El apartamento dúplex tiene una superficie total construida de 162,75 m2 de los que 122 m2 corresponden a la superficie construida de vivienda, 9 m2 a la terraza cubierta, 19 m2 a la terraza descubierta y 14 m2 a su parte proporcional de zonas comunes. Tiene vistas al mar, al jardín comunitario con piscina y está distribuido en 2 amplios dormitorios en la planta baja con baños en suite. En la planta alta se encuentra una amplia cocina con salida directa a la terraza, salón espectacular y un aseo para invitados. En el mismo edificio se encuentra la plaza de garaje y el trastero. El apartamento esta en perfecto estado de conservación y listo para entrar a vivir. Los gastos de la comunidad incluyen el aire acondicionado frío/calor y agua caliente. La urbanización cuenta con 4 piscinas, una de ellas para niños y bonitos jardines mediterráneos. Pida cita para visitarlo y vera que le encantará. IBKP-LM-319.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, None, Plazas, Inversión