+34 634 74 91 60
+34 658 86 97 13

info@garantconsultingplus.com

Villa en Nueva Andalucía

Referencia: R4063645

Dormitorios: 4

Baños: 4

M²: 293

Precio: 1.675.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 17th Septiembre 2025

Descripción:Tenemos la suerte de presentar esta villa adosada con orientación suroeste llena de encanto y carácter en la parte superior de La Campana. La propiedad de estilo andaluz consta de 4 dormitorios y 4 baños y se renovó recientemente en 2018 en un estilo moderno de alto nivel. Es el hogar perfecto para aquellos a los que les gusta estar cerca de la acción de Marbella y aún poder tomar la distancia suficiente para relajarse por completo. Al entrar en la propiedad, se accede directamente a la cocina de planta abierta y al salón, que son muy espaciosos y le dan acceso directo a tres terrazas diferentes. Un acogedor patio español, una terraza salón para disfrutar de su aperitivo y una terraza descubierta con una mesa de comedor de lujo y zona de barbacoa. En su jardín privado con piscina climatizada podrá disfrutar del sol y de unas bonitas vistas al mar durante todo el día. Siguiendo a la primera planta hay un gran dormitorio principal en suite con vestidor y un dormitorio de invitados con baño en suite también. En el segundo piso encontrará dos dormitorios con un baño compartido. Bajando llegamos al sótano: Este es una planta completa de la casa con luz natural y entrada directa al jardín que incluye una elegante bodega, área de entretenimiento que también puede usarse como gimnasio ya que el cuarto baño está al lado. El espacioso garaje interior tiene espacio para 1 automóvil y hay un montón de estacionamiento público frente a la casa para sus invitados. La Campana, situada en la frontera de Nueva Andalucía, es una de las zonas españolas de mayor tradición en la costa. Lo que nos encanta de esta parte de Marbella es la encantadora sensación de un pueblo. Cuando paseas por las calles, tienes a mano todas las comodidades que puedas necesitar. Por ejemplo, hay una carnicería, una panadería, una floristería, una tienda de frutas y verduras, un dentista y muchos bares y restaurantes locales. Además, las comodidades y campos de golf de clase mundial del Valle del Golf de Nueva Andalucía como Las Brisas, Aloha Golf y Los Naranjos están muy cerca. A solo 2 km de la playa y del famoso Puerto Banús, puede caminar o Uber usted mismo fácilmente. ¡Entra y enamórate de esta impresionante villa adosada llave en mano de alta calidad con vistas fantásticas!

Destacado:

None, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Piscina, None, Jardín privado, Sistema de alarma, Plazas, Casa de vacaciones, Lujo, Reventa