

+34 634 74 91 60  
+34 658 86 97 13



info@garantconsultingplus.com

Villa en Nueva Andalucía

Referencia: R4059121



Dormitorios: 5

Baños: por petición

M<sup>2</sup>: 416

Precio: 2.995.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 18th  
Septiembre 2025





---

Descripción: La villa está orientada al prestigioso campo de golf de Los Naranjos. Esta villa de un solo nivel tiene un increíble potencial de inversión para ser desarrollada para ser la casa de sus sueños, ofreciendo una gran selección de preferencia que se ajuste a sus necesidades en una ubicación privilegiada de Nueva Andalucía. La villa tiene grandes vistas orientadas al suroeste hacia el campo de golf y la montaña de La Concha en la parte trasera. Esta villa le da la bienvenida a través de una hermosa y encantadora entrada de la puerta de entrada. Al entrar en la villa a través de la gran entrada de techo alto, inmediatamente se obtiene una gran cantidad de luz natural que entra a través de las ventanas con encanto. Con una espaciosa distribución de planta abierta desde el salón y el comedor social, esta villa está conectada con el acceso directo a las terrazas, la piscina y el campo de golf creando un maravilloso flujo interior-exterior. Esta impresionante casa le ofrece 5 dormitorios hoy en día todos en una sola planta con todos los baños en-suite. Ubicación tranquila y exclusiva con acceso directo a todos los servicios a cinco minutos de su puerta. Esta villa es una villa perfecta como objeto de renovación con un alto margen de retorno de la inversión o para una familia que busca un hogar perfecto en Marbella. El proyecto de renovación con renders está preparado y disponible bajo petición.

---

Destacado:

Frente a la playa, None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Jardín privado, Plazas