+34 634 74 91 60
+34 658 86 97 13

Real Estate
Garant Consulting Plus

info@garantconsultingplus.com

# Villa en Nagüeles

Referencia: R4055149

Dormitorios: 4

Baños: por petición

M²: 538

Precio: 3.700.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 15th Agosto 2025

Descripción:Fantástica villa con orientación sur ubicada en Nagüeles, una comunidad residencial tranquila situada en una de las zonas más cotizadas de la Milla de Oro de Marbella. La urbanización dispone de vigilancia nocturna. Esta zona ofrece exclusividad y tranquilidad con una ubicación privilegiada entre el centro de Marbella y Puerto Banús, y a solo 5 minutos de la playa. La propiedad está construida sobre una parcela de 1500 m2 con vistas a La Concha y al mar. Con elegantes jardines, terrazas y una zona de piscina con sistema de osmosis. La planta principal cuenta con una majestuosa entrada que da paso a dos zonas: En una zona encontramos tres dormitorios en suite y la otra zona nos da paso a un espectacular salón luminoso y con chimenea que se abre a una zona de comedor. En esta planta también encontramos una cocina totalmente equipada con una salita de televisión. La cocina, el salón, el comedor y dos de los dormitorios en suite, se abren a través de amplias cristaleras a una fantástica terraza y un gran jardín. En la planta superior nos encontramos con un majestuoso dormitorio principal en suite con terraza, dos vestidores y un despacho. En la planta baja tenemos el garaje, la zona de lavandería, dos salas, dos baños y zona de almacenaje. En la parte exterior que da acceso a la vivienda, tenemos también zona de aparcamiento para tres coches. Calefacción central, aire acondicionado frío y calor, alarma, carpintería de aluminio con doble acristalamiento, suelos de mármol, sistema de filtración de agua y amplias ventanas que permiten la entrada de la luz natural en todas las habitaciones, son algunas de las características que ofrece esta fantástica propiedad.

---

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, None, Jardín privado, Sistema de alarma, Seguridad 24H, Plazas, Reventa