+34 634 74 91 60
+34 658 86 97 13

info@garantconsultingplus.com

Comercial en The Golden Mile

Referencia: R4041397

Dormitorios: por petición

Baños: por petición

M²: 1.377

Precio: 1.249.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Comercial

Plazas: por petición

Día de la impresión : 10th Septiembre 2025

Descripción:Terreno Urbano, The Golden Mile, Costa del Sol. Jardin/Terreno 1377 m². Posición : Ciudad, Cerca de Golf, Cerca del Mar, Cerca de Cuidad, Cerca de Colegios, Urbanización. Orientación : Sur. La parcela se encuentra en una pequeña urbanización cerrada y muy privada, rodeada de zonas verdes y con tan sólo 12 parcelas, a la que se accede a través de una cancela. La parcela se encuentra dentro de un sector de planeamiento denominado URP-NG9 "ARROYO NAGÜELES" (P.G.O.U. 1986), y tiene la calificación urbanística de Unifamiliar Exenta UE-4 (0,20) cuyos parámetros referidos en el Plan Parcial son los siguientes: PARCELA MÍNIMA: 1.000 m2 EDIFICABILIDAD: 0,20 m2t/m2s OCUPACIÓN: 25% ALTURA MÁXIMA: 2 Plantas (7,00 m)

Destacado:

None