

+34 634 74 91 60
+34 658 86 97 13



info@garantconsultingplus.com

Villa en Benahavís

Referencia: R4037239



Dormitorios: 4

Baños: por petición

M²: 344

Precio: 1.795.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 11th
Septiembre 2025



Descripción: Moderna villa con inmejorables vistas panorámicas al mar y montaña en Monte Mayor, Benahavis Listado exclusivo! Esta villa lujosa, privada, moderna y espaciosa, distribuida en 2 niveles, se encuentra en una parcela de 2.800 m2, situada en la prestigiosa urbanización cerrada de Monte Mayor. Diseñada por el reconocido arquitecto Carlos Lamas, esta preciosa propiedad con orientación sur y con inmejorables vistas panorámicas al mar y a la montaña disfruta de un magnífico entorno natural, rodeada de una sensacional sierra con abundante vegetación. Esta impresionante y espaciosa villa en excelente estado, ha sido construida y terminada con estándares de muy alta calidad e incluye al menos tres espacios de aparcamiento de vehículos. El espacioso vestíbulo de entrada, con vistas al mar Mediterráneo, le conduce a una zona de estar íntima a través de una amplia y moderna escalera abierta y de doble altura. Esta amplia y encantadora planta cuenta con un espacio generoso y abierto que emana un ambiente tranquilo. Está dividida en dos partes por una elegante pared que tiene integrada una acogedora chimenea, para un poco más de calidez y relajación durante los días más frescos del año. El lado izquierdo de esta planta muestra una moderna cocina americana totalmente equipada, con electrodomésticos de primeras marcas, una amplia isla y un espacioso comedor. El ala derecha cuenta con una sala de estar moderna, muy cómoda y espaciosa que ofrece un mar de luz natural, debido a los grandes ventanales en toda la propiedad. Está muy bien decorado con varios espacios agradables para sentarse y da acceso a una amplia terraza cubierta con zona de comedor y barbacoa. Las hermosas y grandes terrazas orientadas al sur, el jardín y la piscina infinita son accesibles en todo este piso a través de amplias puertas correderas. El jardín está bellamente diseñado, requiere poco mantenimiento y le ofrece impresionantes vistas panorámicas de la costa mediterránea y relajantes vistas de la prístina vegetación de las laderas del Monte Mayor. El primer piso cuenta con cuatro amplios dormitorios, dos en suite y dos que comparten un baño familiar y un aseo de invitados. Tres dormitorios disfrutan de terrazas al sur muy grandes y hermosas, todas con espectaculares vistas al mar y la montaña. El dormitorio principal presenta un vestidor espacioso y elegante que tiene mucha luz natural. El cuarto dormitorio está actualmente en uso como oficina. Esta villa encantadora y muy privada supera todas las expectativas cuando busca un lugar moderno, espacioso y tranquilo para estar en comunión con la naturaleza mientras disfruta de todos los beneficios de un hábitat lujoso para vivir, trabajar y relajarse. ¡El sonido mágico del viento, los pájaros y el río cercano, la inhalación del aire saludable y limpio de la montaña y las vistas absolutamente espectaculares y fascinantes hacen de este lugar encantador un paraíso en la tierra! Esta atractiva villa también cuenta con: entrada de seguridad al complejo, alarma perimetral en la propiedad conectada directamente al robusto servicio de seguridad las 24 horas dentro del complejo, lavadero, trastero, suelos de mármol, calefacción por suelo radiante, caja fuerte, doble acristalamiento, Internet/ fibra - WIFI, aire acondicionado frío y calor, accesorios modernos, armarios empotrados, cerca de campos de golf, luz LED en toda la propiedad y piscina, persianas eléctricas con seguridad, protectores solares eléctricos y más. El complejo de Monte Mayor ofrece un estilo de vida privilegiado a tan solo 10 minutos en coche de la playa, Los Flamingos, el hotel Villa Padierna y mas cerca todavía el Marbella Club golf y su restaurante. A 20-25 minutos del mundialmente conocido Puerto Banús, hogar de los más exclusivos restaurantes, boutiques, tiendas de diseño y los mejores clubs de Marbella. El pintoresco pueblo de Benahavis ubicado a 10 minutos ofrece gran variedad de ocio y servicios. A 50 minutos del aeropuerto internacional de Málaga y de la estación de tren María Zambrano.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, None, Sistema de alarma, Seguridad 24H, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, Lujo