+34 634 74 91 60
+34 658 86 97 13

Real Estate
Garant Consulting Plus

info@garantconsultingplus.com

Ático en Benahavís

Referencia: R4030948

Dormitorios: 4

Baños: 3

M²: 186

Precio: 1.295.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Ático

Plazas: por petición

Día de la impresión : 4th Septiembre 2025

Descripción:UN APARTAMENTO EXTRAORDINARIAMENTE REFORMADO Y ÚNICO EN UNA URBANIZACIÓN SOLICITADA CERCA DE SAN PEDRO Y PUERTO BANUS. Vistas panorámicas al mar, orientación sur, parking comunitario. Un apartamento totalmente reformado y muy espacioso. Una propiedad muy especial y totalmente única terminada con los estándares más exigentes. DE UN VISTAZO 4 DORMITORIOS 2 EN SUITE 3 BAÑOS ESPECTACULARES VISTAS AL MAR REFORMA DE ALTO NIVEL UN COCHE CORTO A LA PLAYA Y LAS COMODIDADES Vestíbulo de entrada, trastero, amplia cocina diáfana de alta calidad totalmente equipada con encimeras de Dekton, isla central con barra americana y electrodomésticos Siemens. Otras características de esta maravillosa cocina incluyen refrigeración dual, enfriador de vinos, placa de inducción, exhibición de vinos gabinete y un uso inteligente de la iluminación difusa. Fuera de la cocina hay un lavadero con lavadora instalada y una secadora separada y almacenamiento adicional. Abierto al área de la cocina hay un gran salón / comedor con una chimenea que a su vez conduce a una terraza con un amplio espacio para el entretenimiento. También en este nivel hay 2 dormitorios dobles para invitados, uno con baño en suite y otro baño familiar de alta calidad con ducha grande. NIVEL SUPERIOR. Escalera con balaustrada de cristal con iluminación oculta, rellano superior que conduce a un tercer dormitorio/despacho/habitación infantil con acceso a una pequeña terraza. Por último, en este nivel hay un fabuloso dormitorio principal en suite con un vestidor exclusivo, un baño de calidad con una gran ducha a ras de suelo con ducha de lluvia y lavabos dobles. INSTALACIONES COMUNITARIAS Jardines y piscina comunitarios bien cuidados CARACTERÍSTICAS ADICIONALES Parking y trastero comunitario Aire acondicionado por conductos frio/calor Doble acristalamiento Armarios empotrados Trabajos de carpintería a medida Calefacción por suelo radiante en los baños. Suelos de cerámica de calidad. A poca distancia de restaurantes locales La propiedad sería una increíble casa de vacaciones o una residencia permanente. La propiedad se vende completamente y recién amueblada. SAN PEDRO Y PUERTO BANÚS 10 MINUTOS MARBELLA 15 MINUTOS MÁLAGA 40 MINUTOS

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, None, Jardín privado, Plazas, Lujo