

+34 634 74 91 60
+34 658 86 97 13



info@garantconsultingplus.com

Ático en Puerto Banús

Referencia: R4029502



Dormitorios: 3

Baños: 3

M²: 212

Precio: 1.100.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Ático

Plazas: por petición

Día de la impresión : 29th
Agosto 2025



Descripción: Se vende este magnífico ático - dúplex en la urbanización La Isla en la Alcazaba de Puerto Banús. Precioso complejo cerrado muy selecto y tranquilo de pocas viviendas que ofrece una preciosa arquitectura de estilo mediterráneo con una gran piscina lago comunitaria, bar y gimnasio, todo ello a escasos pasos de la playa de Levante de arena de Puerto Banús. A la vivienda podemos acceder a su interior desde el ascensor del portal, así como mediante el hall de entrada por la puerta principal. La vivienda consta de una preciosa cocina moderna independiente con amplia zona de lavadero. Amplio salón - comedor con salida a una acogedora y gran terraza con preciosas vistas abiertas a la piscina lago de la urbanización y vistas panorámicas con orientación suroeste. En la misma planta disponemos de dos grandes dormitorios con baño en suite, uno de ellos con salida directa a la terraza y el otro con salida a un balcón. En la planta superior accediendo mediante escaleras interiores, nos encontramos con otro gran dormitorio con baño en suite y una zona de estar con armarios empotrados y salida directa a una magnífica y gran terraza - solárium que rodea 270º la vivienda con vistas panorámicas. En esta terraza disponemos del lujo de tener una piscina - jacuzzi privada. Excelente vivienda ubicada en una zona privilegiada tranquila de Puerto Banús, en una preciosa urbanización con bonitas zonas comunes, cerca de todos los servicios que ofrece la zona de Banús, con sus grandes comercios, restaurantes, tiendas de firmas, la Marina del Puerto, así como amplias playas de arena. La vivienda es ideal para disfrutarla en familia como segunda residencia vacacional con acceso directo a la N-340 para fácil acceso a todas las ciudades de la costa, a 5 minutos de Marbella centro y a 45 minutos del aeropuerto de Málaga.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado, Ascensor, None, Plazas, Casa de vacaciones