

+34 634 74 91 60  
+34 658 86 97 13



info@garantconsultingplus.com

## Casa en Nueva Andalucía

Referencia: R3975379



Dormitorios: 3

Baños: 3

M²: 130

Precio: 550.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Casa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 26th  
Agosto 2025



Descripción:Nueva Andalucía, Oportunidad para comprar una propiedad nueva y ya alquilada (Octubre 2022) por lo que se pueden generar ingresos desde el primer día Este exquisito complejo boutique de 28 casas adosadas con 3 dormitorios y 2 baños promete destacar en el mercado residencial pues es un proyecto que se va a construir en la última parcela disponible de la reconocida urbanización Los Naranjos de Marbella, un encantador complejo de estilo andaluz ubicado en el Valle del golf de Nueva Andalucía. Disfrutando de líneas arquitectónicas limpias y con un atractivo diseño contemporáneo, las viviendas cuentan con una delicada atención a los detalles. Uso de materiales de alta calidad que garantizan un elevado nivel de confort en la vivienda, creando hogares que son a la vez prácticos y con un sofisticado diseño. Los suelos porcelánicos de gran formato, la cocina abierta equipada con electrodomésticos Neff y la preinstalación de domótica son sólo algunos de los ejemplos de los altos estándares en diseño y construcción. Esta popular urbanización ofrece una generosa oferta de servicios y facilidades en su entorno próximo, como un supermercado Mercadona dentro del recinto de la urbanización, así como una amplia selección de cafeterías y restaurantes internacionales. También los amantes del deporte tienen aquí su hueco ya que contamos con un centro de yoga dentro de la misma urbanización y el reconocido Manolo Santana Tennis Club (ganador de Wimbledon) a tan sólo 5 minutos, por no hablar de la excelente selección de campos de golf de prestigio internacional que dan su nombre al 'Valle del Golf', Aloha, Las Brisas, Los Naranjos o La Quinta son los más reconocidos. El impresionante telón de fondo de la montaña de La Concha de Marbella refleja la belleza del campo andaluz a sólo unos minutos de distancia. Durante los meses cálidos de verano podremos acceder fácilmente a las playas de Marbella. El cosmopolita Puerto Banús se encuentra a corta de distancia, este exclusivo puerto deportivo es ocupado cada año por los yates más lujosos, además de ser reconocido por sus prestigiosas boutiques y sus restaurantes de cocina internacional, ofreciendo el entorno más glamuroso para pasear y disfrutar. A cinco minutos en coche encontramos el Casco Antiguo de Marbella con su variedad de comercios, bares y la típica Plaza de los Naranjos que encandila a todos los visitantes. NOTA - LAS IMAGENES DE ESTE ANUNCIO SON DE CASA PILOTO Y NO CORRESPONDEN A LOS MUEBLES DE LA VIVIENDA QUE SE OFRECE

---

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Jardín privado, Ascensor, None, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, Lujo