

+34 634 74 91 60
+34 658 86 97 13



info@garantconsultingplus.com

Villa en Guadalmina Baja

Referencia: R3796030



Dormitorios: 7

Baños: 5

M²: 528

Precio: 1.795.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 24th
Agosto 2025



Descripción: Elegante villa familiar renovada en Casasola, junto a la playa y Guadalmina Baja. ¡La mejor opción en la zona! A tan solo 2 minutos andando hasta el mar. Se ha realizado una hermosa renovación de diseño de interiores en toda la villa durante los últimos años, con calefacción por suelo radiante de gasoil en toda la casa, incluido el sótano. Solo se utilizaron los mejores materiales. Sistema de alarma, las zonas se pueden encender y apagar de forma independiente. En total hay 7 dormitorios, 530 m² más 85 m² de terraza en el jardín y la piscina. La casa ofrece lo mejor de la vida mediterránea, integrando la vida interior y exterior a la perfección. En el nivel principal, entrada con recibidor que conduce al salón, comedor, cocina, dormitorio principal en suite y 2 dormitorios más con otro baño compartido. Todos los espacios excepto un dormitorio tienen acceso directo a la terraza y al jardín orientado al suroeste con jacuzzi y piscina. Todos los espacios tienen techos altos con vigas de madera de estilo moderno. Junto a la cocina se encuentra una bonita terraza cubierta con barbacoa. La mitad delantera se ha vallado por separado para los perros, que no pueden entrar a la casa, que está en perfecto estado. En el piso superior un dormitorio con su baño y balcón al sur. El sótano ofrece tres dormitorios más, dos baños, espacio de almacenamiento, una sala técnica, otro espacio que podría usarse para entretenimiento, cine, deportes o spa y un garaje para dos autos. En total, se pueden aparcar unos 10 coches dentro de la propiedad. Hay una entrada independiente para el sótano junto al garaje a la suite del dormitorio principal, en el otro lado directamente a los otros 2 dormitorios, y a través del garaje al vestíbulo del sótano. Esto hace que la casa sea muy práctica para una familia grande, a la que le gusta invitar a amigos para las vacaciones y aún así tener espacio para el personal. La ubicación es muy privilegiada, a solo 2 minutos andando de la playa y del campo de golf Guadalmina, con escuelas, tiendas y restaurantes en las proximidades. San Pedro, Puerto Banús y Benahavis se encuentran a pocos kilómetros, el centro de Marbella y Estepona están a 12-15 minutos en coche. El aeropuerto de Málaga está a 45 minutos. ¡Una joya por este precio, una visita es muy recomendada!

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado, Sistema de alarma, Plazas, Frente a la playa, Lujo, Reventa