+34 634 74 91 60
+34 658 86 97 13

info@garantconsultingplus.com

# Villa en Guadalmina Alta

Referencia: R3716033

Dormitorios: 4

Baños: 5

M²: 459

Precio: 2.500.000 €

Día de la impresión : 10th Septiembre 2025

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Descripción:La renovación completa de esta villa familiar de 4 dormitorios en Guadalmina acaba de completarse, dando como resultado una casa elegante, contemporánea y con estilo. Ubicada en una posición de primera línea de golf en Guadalmina Alta, esta propiedad está idealmente situada cerca de colegios, campos de golf y el centro Comercial Guadalmina con todos sus servicios. El propietario ha reformado la propiedad con las mejores calidades posibles con el resultado siendo una casa muy luminosa y elegante. Se situa en una parcela maravillosa de 957m2 y se distribuye en 3 plantas. La planta baja cuenta con un impresionante hall de entrada de doble altura. El gran salon tiene acceso a la amplia terraza que tiene vistas al jardin y al campo de golf. El comedor se situa con acceso al salon y a la cocina que ha sido completamente reformada y equipada. También en la planta baja, hay un gran dormitorio doble con baño en suite. Una oficina (podría ser un dormitorio más) y un baño con ducha / WC de invitados. La amplia escalera sube a la primera planta donde encontraras el magnífico dormitorio principal en suite con baños y vestidores separados para él y para ella. Esta misma habitacion tiene acceso a un gran terraza de 60m2 con vistas magnificas a la montaña de la concha y el campo de golf. El sótano cuenta con apartamento doble con cocina y baño. Además, hay una cómoda / segunda sala de estar / dormitorio adicional, gimnasio y lavandería, además de un garaje integrado. En el exterior, la villa está rodeada por varias terrazas cubiertas y descubiertas, incluido un patio con fuente de agua. El césped rodea la hermosa piscina privada. La propiedad cuenta con calefacción por suelo radiante y aire acondicionado en toda la propiedad. Se trata de una villa excepcional y se recomienda una visita lo antes posible.

---

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, None, Sistema de alarma, Plazas, Lujo