+34 634 74 91 60
+34 658 86 97 13

Real Estate
Garant Consulting Plus

info@garantconsultingplus.com

Villa en Elviria

Referencia: R3596524

Dormitorios: 6

Baños: 4

M²: 391

Precio: 895.000 €

Día de la impresión : 28th Agosto 2025

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Descripción:Hermosa villa en el corazón de Elviria, construida en los años 90 por un famoso arquitecto iraní. La villa consta de una casa principal con 4 dormitorios, uno de los cuales tiene su propia entrada y cocina en el nivel inferior. 2 dormitorios más con baños se encuentran en el nivel de vida principal con una cocina abierta que se renovó hace 10 años. La sala de estar de plano abierto ofrece hermosas vistas hacia las áreas circundantes, la piscina y el alojamiento para huéspedes que se encuentra junto a la piscina climatizada. Las dos habitaciones tienen una pequeña cocina. Estas habitaciones también se pueden utilizar como oficinas o atelier o simplemente como una sala de billar / bar. El dormitorio principal con su amplio baño se encuentra en la planta superior y ofrece algunas vistas al mar. La terraza de la azotea sobre el dormitorio ofrece incluso mejores vistas al mar y una zona de barbacoa. Los m2 de la casa son los siguientes: Total m2 de casa principal incluyendo terraza 248,65m2 Garaje 53,46m2 Sala de juegos / Studio 53,46m2 Apartamento de invitados 35,78m2 Total: 391,35m2 El garaje para 2 coches se encuentra debajo de la casa de huéspedes independiente que actualmente se utiliza como sala de juegos. Esta casa ofrece mucho espacio y sería una bueno B&B debido a sus apartamentos independientes para invitados.. Pero también funcionaría perfectamente como una gran casa familiar con alojamiento para el personal. Villa - Chalet, Elviria, Costa del Sol. Construidos 391 m², Jardin/Terreno 946 m². Posición : Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Cuidad, Urbanización. Orientación : Sur. Estado : Buen, Necesita Reformas. Piscina : Privada, Con Calefacción. Climatización : Aire Acondicionado, Chimenea. Vistas : Mar, Jardín, Piscina, Calle. Caracteristicas : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Terraza Privada, Gimnasio, Aprtmnt. Huéspedes, Casa de Huéspedes, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Barbacoa, Doble acristalamiento, Alojamiento del personal. Muebles : Opcionales. Cocina : Equipada. Jardin : Privado. Seguridad : Alarma, Caja fuerte. Aparcamiento : Garaje, Más de uno. Categoría : Barato, Inversion, Reducido, Reventa.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Jardín privado, None, Sistema de alarma, Plazas, Inversión, Reventa