

+34 634 74 91 60
+34 658 86 97 13



info@garantconsultingplus.com

Villa en Los Flamingos

Referencia: R3445066



Dormitorios: 7

Baños: 8

M²: 876

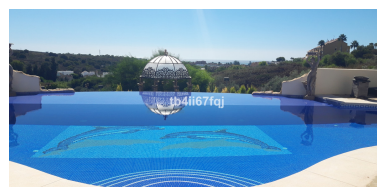
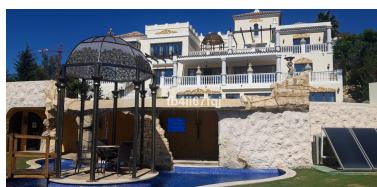
Precio: 3.865.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 19th
Mayo 2025





Descripción: Villa Castillo Andaluz, recién finalizada, en Los Flamings Golf Resort. Benahavís. Consta de 7 dormitorios, 8 baños y 3 aseos. Construidos 876 m², con parcela 1.919 m² y 267 m² de Terraza. En primera línea de golf. De estilo árabe, construida en las mejores calidades y materiales procedentes de Dubai. Vistas increíbles al mar, golf y montaña. Orientación Sur Este. Ascensor. Un Spa diseñado con jacuzzis interiores, exteriores, sauna y solárium. Gimnasio. Sala de cine. Librería. Este Castillo Andaluz ha sido diseñado teniendo en cuenta al propietario de casa más exigente, que refleja la historia multicultural intrínseca de la Costa del Sol. Obra recién finalizada su construcción. El diseño del proyecto incorpora elementos de Andalucía, con énfasis en la historia morisca de la región. Esto proporciona un hogar que no solo refleja la belleza cultural de la región, sino que también se distingue de la tendencia actual hacia la "Villa de diseño moderno". Una gran puerta de entrada y un camino que conduce a una magnífica puerta principal árabe, y un hall de entrada de doble altura. El proyecto incluirá amplios salones y comedores. Además de 7 habitaciones, 8 baños, 3 aseos, divididos en tres pisos, incluido un alojamiento para invitados independiente ubicado en el nivel del jardín / sótano. La casa de huéspedes del nivel del jardín también incluirá cuartos de personal independientes con un baño en suite (incl. De 7 dormitorios). La accesibilidad a través de las tres historias es proporcionada por la escalera, así como un ascensor preparado en el estilo pasado de la película clásica de Hollywood. El proyecto también incluirá una biblioteca / estudio, sala de cine y un gimnasio. Además de jacuzzis interiores, exteriores, sauna y solárium, que se ubicarán en un spa diseñado específicamente para tal fin, con una pared de vidrio que mira hacia la sección submarina de la piscina infinita. También hemos integrado una cascada al final de la piscina que formará la pared exterior del spa, y caerá en cascada en un lago en el nivel inferior de la parcela. Esta villa se encuentra en la exclusiva urbanización del Hotel de 5 estrellas Villa Padierna Palace, junto con varios restaurantes, 3 campos de Golf y seguridad 24 horas. El proyecto proporcionará total privacidad del tráfico y potenciales vecinos ruidosos ya que está ubicado en un callejón sin salida, bordeando el hoyo del campo de golf de Tramores. El proyecto incluye un concepto de jardinería muy singular que complementa la belleza natural del valle circundante e incluirá una red de tuberías subterráneas que suministran gas a varias antorchas en llamas ubicadas en los diferentes niveles de la parcela. Para cumplir con los requisitos de seguridad de sus automóviles de lujo favoritos, también habrá un sótano subterráneo para dos automóviles de tamaño completo (como el Roll Royce Phantoms), además de los dos aparcamientos semicubiertos en el nivel de la calzada. Se encuentra a aproximadamente 10 minutos en coche de Puerto Banús y de 15 minutos del centro de Marbella o 45 km del Aeropuerto de Málaga.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, Jardín privado, Seguridad 24H, Plazas, Casa de vacaciones, Lujo, Reventa