

+34 634 74 91 60
+34 658 86 97 13



info@garantconsultingplus.com

Apartamento en Casares Pueblo

Referencia: R3291643



Dormitorios: 2

Baños: 1

M²: 86

Precio: 109.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:
Apartamento

Plazas: por petición

Día de la impresión : 22nd
Julio 2025





Descripción: Este apartamento de dos dormitorios cuenta con áreas de estar amplias y luminosas, ya que tiene un total de nueve ventanas, incluidas puertas francesas en la sala de estar. Apartamento está situado en el centro de Casares Pueblo, uno de los pueblos más fotografiados y mejor conservados de la Costa del Sol. ¡Pide ver el VIDEO! Viene con una cocina parcialmente equipada, aire acondicionado / calefacción, videoportero y puertas y gabinetes de madera maciza. Las ventanas de doble acristalamiento de calidad proporcionan eficiencia energética. Este apartamento ofrece vistas al pueblo histórico desde la sala de estar y tiene bares, restaurantes e incluso un supermercado en la puerta. Si ha estado buscando una propiedad en un pueblo blanco, entonces es consciente de que uno de los desafíos que enfrenta es que casi todos tienen muchas habitaciones pequeñas conectadas por varias escaleras. Este apartamento es bastante único ya que tiene 86m² construidos en una sola planta. Nunca habíamos visto un apartamento en el pueblo con tantos metros en una sola planta. Los propietarios tienen derecho a utilizar un solárium comunitario para relajarse o tomar el sol. Este apartamento se ofrece a un precio con descuento porque la cocina es pequeña. Si eres un aficionado a la cocina, es posible que desees mudarte y ampliar la cocina. Si cuando está de vacaciones prefiere salir a comer la mayor parte del tiempo, esta cocina le permite preparar lo básico. Existe la posibilidad de agregar un baño a uno de los dormitorios para hacerlo en suite. Este apartamento es para los amantes de la naturaleza y aquellos que quieran vivir en un auténtico pueblo andaluz y estar a solo 15 minutos de la playa, golf de clase mundial y Duquesa Marina. El apartamento está a sólo cinco minutos a pie de las instalaciones deportivas municipales que incluyen piscina, gimnasio, pistas de pádel y baloncesto. Hay un montón de estacionamiento cubierto gratuito en dos áreas de estacionamiento público ubicadas a un paseo del desarrollo. Si ha estado buscando una propiedad durante algún tiempo, se dará cuenta de que hay opciones limitadas disponibles a este precio y en esta condición. El apartamento también se beneficia de bajos gastos de comunidad y bajo IBI. Como beneficio adicional, el edificio cuenta con una conexión a Internet de fibra óptica súper rápida para aquellos trabajadores que tengan la suerte de trabajar de forma remota desde España. EN HERMOSO CENTRO CASARES PUEBLO! Casares Village es un pequeño desarrollo de solo ocho apartamentos. Sus calles estrechas, sus casas encaladas y su fortaleza medieval encantan a los visitantes. Desde 1978, el patrimonio histórico, arquitectónico y artístico de la localidad está protegido oficialmente. Ubicación, ubicación ... * 10 minutos de golf de clase mundial (Finca Cortesin Golf). * 15 minutos a la playa y del Puerto de la Duquesa. * 15 minutos hasta Estepona. * 20 minutos del puerto deportivo de Sotogrande y del campo de Polo. * 35 minutos a Marbella. * 40 minutos de Gibraltar (compras libres de impuestos), * 60 minutos hasta Tarifa o para coger un ferry a Marruecos. * 60 minutos del aeropuerto de Málaga por autopista. NOTA: La compra de cualquier propiedad en España está sujeta a impuestos y honorarios de notario no incluidos en el precio de venta. Solicite más información, ¡estamos aquí para ayudarlo!

Destacado:

None, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas a la montaña, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión