+34 634 74 91 60
+34 658 86 97 13

info@garantconsultingplus.com

Comercial en Puerto Banús

Referencia: R2769587

Dormitorios: 10

Baños: 10

M²: 4.480

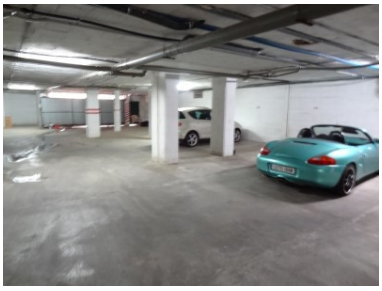
Precio: 12.000.000 €

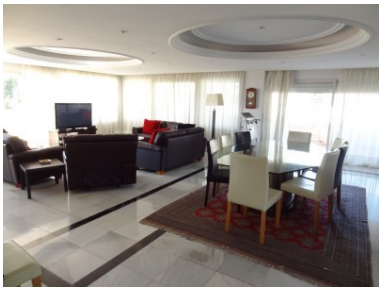
Estado: Venta

Tipo de propiedad: Comercial

Plazas: por petición

Día de la impresión : 10th Septiembre 2025





Descripción:Ideal para la conversión a un apart hotel con restaurante en una ubicación superior, este completo complejo de apartamentos cerca del Casino en Puerto Banus consta de 17 apartamentos con terrazas privadas de muy buen tamaño (3008 m2), 2 de ellas muy amplio ático dúplex con piscina privada, 3 unidades comerciales (712 m2), y el aparcamiento subterráneo para 21 coches. Enrejado con piscina comunitaria y a una corta distancia a pie de la playa y todas las comodidades. Todos los apartamentos son especialmente espaciosas, con gran parte terrazas cubiertas. Los dos áticos son enormes (300m2 de terrazas grandes) y en buenas condiciones, mientras que los 15 apartamentos están en necesidad de renovación. En total hay 9 camas de 2 x 4 x 1 x 1 camas 3 cama 1 x 4 cama 2 x ático duplexes (4 y 3 camas). La tierra también tiene su propio pozo que proporciona toda el agua para el complejo, y la energía solar para calentar agua. Un sitio ideal para un apart-hotel de lujo o proyecto de renovación para la reventa o la inversión de alquiler. Una oportunidad única para no perderse en esta ubicación superior! Abierto a ofertas.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, None, Plazas, Inversión