+34 634 74 91 60
+34 658 86 97 13

info@garantconsultingplus.com

Ático en Río Real

Referencia: R2697899

Dormitorios: 2

Baños: por petición

M²: 158

Precio: 650.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Ático

Plazas: por petición

Día de la impresión : 26th Julio 2025

Descripción:Golf Gardens - El mejor ático - dúplex en venta en la Urb. Fantástico ático-duplex de 3 dormitorios, 3 baño situado en una exclusiva comunidad en Golf Río Real, Marbella. Situación perfecta para el golf, a poca distancia de la playa. Preciosa urbanización con jardines comunitarios, piscina, piscina climatizada al aire libre. 2 plazas de garaje y 2 trasteros. Vistas abiertas a los jardines, a la piscina, al campo de golf y al mar. A la propiedad se puede acceder por un ascensor desde la entrada principal o desde el garaje y su distribucion es: Hall de entrada con aseo de invitados, amplio salón/comedor con acceso a la terraza principal orientada al Sur-este que ofrece vistas abiertas hacia la montaña, golf y el mar. Amplia cocina amueblada y con encimera de silistone. Electrodomésticos Siemens como microondas, vitrocerámica, lavavajillas y frigorífico . Amplio lavadero en la parte trasera con lavadora. En la planta baja hay un dormitorio de invitados (3º dormitorio) con armarios empotrados y baño en suite. En la planta alta se encuentra el dormitorio principal , con techo abovedado y una amplia gama de armarios empotrados con acceso a una terraza. Baño en suite con bañera y ducha. 2º dormitorio con techo abovedado, armarios empotrados y baño en suite con ducha. Terraza con espacio de almacenamiento. Muy bien presentado, con suelos de mármol color crema, Aire acondicionado frio-calor, Persianas eléctricas. 2 plazas de garaje y 2 trasteros. Const: 160m2 Terrazas 80m2 Total 240 m2 3 dormitorios 3 baños. Amueblado de alto standing Muchas extras, sistema música y TV con altavoces en todas las habitaciones. Merece la pena de ver este Fantástico ático-dúplex.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, None, Sistema de alarma, Plazas, Casa de vacaciones, Lujo, Reventa