+34 634 74 91 60
+34 658 86 97 13

Real Estate
Garant Consulting Plus

info@garantconsultingplus.com

Comercial en Estepona

Referencia: R2440517

Dormitorios: por petición

Baños: 3

M²: 182

Precio: 250.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Comercial

Plazas: por petición

Día de la impresión : 9th Septiembre 2025

Descripción:PROPIEDAD DE DOMINIO COMPLETO: se vende excelente propiedad y negocio de catering de 180 metros cuadrados distribuidos en cuatro grandes áreas independientes si lo desea, en medio de un concurrido centro comercial en la Costa del Sol entre Estepona y Marbella. Ubicado en el primer piso, el local de dos pisos tiene una orientación sur y hermosas vistas de la montaña. En el primer piso hay una terraza exterior cubierta y privada con capacidad para más de seis mesas. Al entrar a la derecha en un pasillo hay dos baños completos y un área grande donde puede colocar dos mesas, está el bar con sus asientos y adentro está la máquina de café, los refrigeradores, el fregadero y una ventana que se comunica con el cocina. Al lado encontrarás la cocina profesional completa. A la izquierda están las escaleras que son muy espaciosas para subir al segundo piso, donde encontramos un amplio y luminoso salón central con capacidad para más de catorce mesas con vista a la montaña y al camino, frente a la escalera y separadas por una puerta corredera de cristal hay otro salón más informal muy confortable con un baño con ducha y un bar con muchas posibilidades. Por otro lado encontramos otra habitación muy bonita con dos habitaciones que se pueden adaptar para oficinas y almacén o por qué no para alguna reserva. Las licencias de restauración están actualizadas, además de luz y agua porque el gas es cilíndrico. Para la orientación no requiere aire acondicionado y tiene un coste comunitario de 49 euros al mes. El parking es comunitario y muy amplio. Restaurante, Estepona, Costa del Sol. Construidos 182 m², Terraza 10 m². Posición : Área Comercial, Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Cuidad. Orientación : Sur. Estado : Buen. Vistas : Montaña, Urbanas. Caracteristicas : Terraza Cubierta, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Bar, Restaurant. Muebles : Amueblada. Cocina : Equipada. Aparcamiento : Libre, Calle, Comunitario. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable. Categoría : Inversion, Reventa.

Destacado:

None, Vistas a la montaña, None, Plazas, Inversión, Reventa